Anglet pour tous

N° CPPAP 0507-P-10057 Suppl. au journal "Le Travail" - Sept./Oct./Nov 2015 N°66 - Directeur de la publication S. Derville

LE JOURNAL DU PARTI SOCIALISTE

URBANISME / ENVIRONNEMENT
EMPLOI
EDUCATION / CULTURE / JEUNESSE
SOCIAL- SOLIDARITE

Sommaire

Page 1
Editorial / Contacts / Agenda
Page 2
Urbanisme : de l'art de berner ses électeurs
Page 3
Anglet, une ville sans politique culturelle
Page 4
Vos élus PS au Conseil Municipal
« Sous la plage, les pavés... »

Agenda

Prochains conseils municipaux
24 Septembre, 12 Novembre, 17 décembre
Elections régionales
6 et 13 Décembre

Contacts

secretariat.psanglet@gmail.com
06 42 61 71 57

Edito

L'heure est aujourd'hui à un 1er bilan de l'action du maire Claude Olive, et nous ne pouvons que constater que rien ne bouge à Anglet ! Même s'il veut nous faire croire le contraire à grand renfort de communication, en inaugurant les réalisations de ses prédécesseurs et en s'en appropriant parfois l'origine, aucun grand projet structurant n'a été lancé, aucune vision d'avenir ne semble se dessiner pour notre Ville, qui est pourtant la 3ème ville du Département et la 6ème ville d'Aquitaine.

Que de temps perdu, alors que les premiers mois de mandat sont cruciaux pour lancer les principaux investissements pour l'avenir d'une Ville !
Ainsi, dès le lendemain de son élection, l'équipe de Jean Espilondo avait renégocié efficacement le contrat d'eau potable avec la Lyonnaise des Eaux, obtenant une baisse de 17% du prix de l'eau pour les angloys !
Les navettes gratuites « Océane » pour se rendre à la plage en été, ainsi que les prêts de vélo gratuits sont également parmi les premières mesures mises en œuvre par l'équipe municipale précédente.
Rénovation de la patinoire, vestiaires de Girouette, mise en conformité du Gymnase du Pignada...autant de projets lancés dès le début de son mandat par la municipalité Jean Espilondo. Dans le même temps, M.Olive parvient (enfin !) difficilement à lancer les travaux d'aménagement de Choisy, pourtant prêts depuis 2014 !
La priorité au logement avait été donnée dès les 1ers mois de la mandature précédente : création de la commission d'attribution des logements sociaux pour une totale transparence, obligation de construire 30% de logements sociaux dans tous les programmes, et triplement du budget consacré aux acquisitions foncières afin de constituer des réserves.

Après 18 mois de mandature de M.Olive, à part des effets d'annonce, nous ne voyons rien venir, et ne pouvons que déplorer la baisse du budget consacré aux acquisitions foncières notamment.
L'aménagement de la place de la Bécasse, ou les études pour la salle Quintaou - qui fait aujourd'hui le bonheur de M.Olive et de son ami le président de l'Agglomération - font également partie des grands projets structurants engagés par la précédente municipalité dès son élection !
La campagne électorale est désormais bien loin, les caricatures et contre-vérités sur le bilan de ses prédécesseurs, les effets d'annonce et la démagogie ne constituent pas une vision d'avenir pour notre Ville, et nous attendons en vain les projets structurants qu'Anglet mérite, et que M.Olive avait pourtant promis à ses électeurs...

Sandrine DERVILLE - Secrétaire de la Section PS Anglet

De l'art de berner ses électeurs !

L'équipe de M. Olive a engagé au mois d'Avril 2014 une procédure de modification du Plan Local d'Urbanisme (PLU) d'Anglet. Comme promis durant la campagne électorale de 2014, cette modification devait permettre à la nouvelle municipalité de mettre en avant « son » projet politique et de corriger les « excès » du PLU élaboré par l'ancienne municipalité de gauche.

"Quelle surprise pour les électeurs de M. Olive de découvrir qu'il n'en sera rien, et que les promesses n'auront engagé que ceux qui y auront cru !"

Une densité multipliée par 2 ou 3

Le tableau ci-contre permet de comparer les possibilités de construction, suivant les différents secteurs du territoire communal, avant et après la modification proposée par M. Olive. Il apparait clairement que **les droits à construire sont augmentés de manière exponentielle.** On imagine les promoteurs, qui se frottent déjà les mains, et qui commencent à préparer des cartons de remerciements... Comme un nouveau converti, M. Olive, tombe dans l'excès d'une urbanisation débridée et non contrôlée, et abandonne sa promesse électorale d'un « urbanisme à visage humain ».

	m² de plancher constructibles pour une parcelle de 1 000 m² suivant le secteur	
Secteur	PLU Espilondo	PLU Olive
UA 1 (Centre Ville – Bernain)	1 250 m²	3 500 m²
UA2 (RD 810 – BAB)	800 m²	2 250 m²
UB (Axes Hausquette – 5 Cantons)	500 m²	1 080 m²
UC (Quartiers pavillonnaires)	De 250 à 350 m²	680 m²
Conclusion	Augmentation de 200 à 300 %	

Heureusement que le ridicule ne tue pas !

Quelle surprise à la lecture du magazine municipal de la ville d'Anglet de l'été 2015 (n°126). Le dossier principal porte sur la modification du PLU. En page 19, M. Veunac, Adjoint à l'urbanisme, expose les objectifs de cette procédure, et là, nous manquons nous étrangler : « Nous souhaitons densifier tout autant (par rapport au projet précédent) mais sur des îlots spécifiques (carrefour Saint-Jean, Cinq Cantons, Choisy, Bovero, Aguilera...) ». Et l'on passe sur le satisfecit donné au coefficient de pleine terre qui sera augmenté (cf. ci-contre). Il faut juste se souvenir des propos de M.Olive et M.Veunac lors de l'approbation du PLU de la mandature précédente, et des discours de la dernière campagne...

"Mais les reniements de M. Olive peuvent aussi avoir de bons côtés ..."

Plébiscite de la pleine terre ...

L'obligation de laisser des surfaces d'espaces verts sur chaque parcelle et dans chaque projet immobilier était une innovation du PLU de l'équipe de Jean Espilondo. Elle avait été à l'époque accueillie par des sarcasmes et des critiques démagogiques de la part de Messieurs Olive et Veunac. Quelle (heureuse) surprise de voir que cette réglementation est aujourd'hui confortée, voire améliorée, dans ce nouveau règlement.

Et promotion du logement social !

Le même M. Olive qui, durant la campagne électorale, effrayait les angloys en annonçant des ZUP et des ghettos, conserve la règle – qu'il dénonçait il y a encore quelques mois - qui impose aux promoteurs de construire 30 % de logements sociaux, et 10% d'accession sociale sur chacun de leur programme... Et il abaisse même le seuil à partir duquel elle s'applique, de 1 000 m² à 800 m², allant jusqu'à exiger 50 % de logements sociaux en zone littorale ! Il se fait également le chantre de programmes immobiliers 100 % sociaux, qu'il présente comme une nouveauté. Cela sera le cas sur les terrains Bovero, où il multipliera par 2 le nombre de logements initialement prévu, exclusivement sociaux ; et sans doute aussi, si l'on lit entre les lignes, sur le site du Centre Technique Municipal, rue des 4 cantons. Quelqu'un pourrait-il tenter d'expliquer à notre nouveau Maire les principes de la mixité sociale ? Nous craignons qu'il ne nous écoute pas... Nous avions réalisé, avec Jean Espilondo, 14 opérations 100 % sociales, mais il s'agissait de projets modestes, bien insérés dans la ville, le contraire de ghettos.

Et le Maharin dans tout ça...

Malgré les promesses et les effets d'annonces, rien de neuf dans cette modification : les terrains du Maharin sont toujours constructibles ! Bien entendu, nous n'allons pas nous en plaindre. C'est une réserve foncière de premier choix que les futures générations pourront mobiliser dans l'avenir. Par contre, la transformation de ce site en un parc paysager pour plus de 5 millions d'€ est en cours. Record du monde à battre : plus de 70 €/m² ! Avec le soutien des amis de M. Olive siégeant à l'Agglomération Adour Côte Basque, au mépris des engagements précédents des autres villes, et des statuts de l'Agglomération, c'est quasiment 2 millions d'€ qui subventionneront cet aménagement, qui n'a plus grand-chose à voir avec un projet d'intérêt communautaire. Petit arrangement entre amis ?

Anglet, une ville sans politique culturelle.

Mr Olive fait aujourd'hui ce que nous avons toujours dit qu'il fallait faire, et donc ce que nous avions lancé. Il a déclaré lors de la présentation de la programmation de la Scène Nationale que la salle Quintaou continuerait à être gérée par la Ville. Il ne donne plus les clefs de l'équipement à la Scène Nationale comme il l'avait promis et annoncé. Une sacrée différence cependant avec notre projet, et ce n'est pas un détail : nous voulions que la programmation culturelle de la salle soit assurée par le service culture de la Ville, et que la Scène Nationale ne soit qu'un partenaire et un invité. Sur ce point, il s'obstine et sous-traite entièrement l'offre de spectacle vivant.
La preuve est faite aujourd'hui qu'il fallait un véritable outil de spectacle vivant à Anglet.

Cet outil, contre vents et marées, face aux caricatures et aux fausses prophéties de Mr Olive et de ses amis, malgré toutes les attaques, l'équipe municipale de Jean Espilondo l'a réalisé et inauguré en Janvier 2014.
Plus personne ne critique aujourd'hui la salle Quintaou
C'est plus de 30 000 spectateurs qui sont venus assister aux spectacles des compagnies amateurs, des collèges, des écoles pendant la saison 2014-2015. La salle explose devant la demande associative. C'est ce que nous avions toujours annoncé

Mais une salle de spectacle, même pompeusement rebaptisée « Théâtre », ne fait pas la politique culturelle d'une ville.
Quel est le devenir des festivals que nous avons créés ?

disposition de la salle pour les associations, principe que nous avions fait voter dès 2014, a été jusqu'à aujourd'hui maintenu. Mais qu'en sera-t-il demain ? Car pour la majorité de Claude Olive, la Culture, ce n'est qu'un coût ! La droite angloye ne considère pas la Culture comme un service public.

Le constat est amer : la Scène Nationale remplira Quintaou avec les spectacles qui l'arrangent et assurera son chiffre d'affaire.
Les angloys amateurs de théâtre iront chercher leur bonheur ailleurs, à Biarritz, à Cambo ou à Espelette.

Quant aux enfants et aux familles, ils n'auront qu'à rester devant leur poste de télévision…sauf peut-être 2 petits jours en Mai à Baroja….si l'offre de la sous-traitance n'est pas trop chère….

"La salle Quintaou était un besoin, le besoin d'une culture en famille. C'est aussi une réussite technique, désormais professionnellement reconnue. Nous, les socialistes qui avons impulsé une politique culturelle digne d'une ville de 40 000 habitants, nous sommes heureux que tous les angloys, des plus jeunes aux plus anciens, se soient approprié ce superbe équipement."

Un sarcophage, disait-il !

Qui se souvient des commentaires de Mrs Olive, Veunac et consorts lors de la construction de la Salle Quintaou : « cageot de planches », « sarcophage de nos ambitions », …Rien n'était trop dur pour la disqualifier et la dénigrer.

Aujourd'hui, nous constatons non seulement son appropriation par les angloys et les professionnels, mais aussi la reconnaissance de ce projet à l'échelle nationale. **Quel équipement angloy a déjà fait l'objet d'une couverture du Moniteur des Travaux Publics, revue de référence de la construction en France (n° du 14 Novembre 2014) ?**

Comment les mêmes qui ont tant décrié ce projet peuvent-ils à présent retourner leur veste, et louer les qualités de cette salle à longueur d'articles et d'entretiens ? Il ne faut avoir aucun orgueil ni aucun scrupule pour effacer de sa mémoire tous ces commentaires nauséabonds au moment de prendre possession de ce bien commun.

- Le Festival Jeune Public des Jours Heureux a failli disparaître. Il a été reconduit in-extrémis et à moitié sous-traité à la Scène Nationale.
- « A mots ouverts », le festival des arts de la parole, va être lui aussi sauvé pour un an grâce à la programmation de la bibliothèque d'Anglet.
- Et ne parlons pas des saisons d'émergence des Ecuries de Baroja, qui sont sur le fil du rasoir et ne tiennent que par l'engagement associatif.

Il n'y a plus aucune impulsion de la part du Maire ou de ses adjoints.
Le principe de la gratuité de mise à

Vos 3 élus PS au Conseil Municipal

Guy MONDORGE

61 ans - Marié, 3 enfants, 5 petits enfants - Cadre retraité France Télécom Orange
Quartier: Quintaou
Conseiller Communautaire
Membre des commissions : Finances et Administration G^{ale} / Action éducative et Jeunesse / Culture et Jumelages
1er adjoint au Maire de 2008 à 2014, délégué aux Finances puis à la Culture.
Conseiller G^{al} d'Anglet Sud de 2008 à 2015, Vice-Pdt en charge de la Culture et du Sport de 2011 à 2015.

Sandrine DERVILLE

32 ans - Célibataire
Ingénieur informatique secteur Spatial
Quartier: Chassin / 4 cantons
Membre des commissions : Finances et Administration générale / Aménagement et Développement Durables / Culture et Jumelages / Sports

Sandra PEREIRA

48 ans - en couple, 2 enfants
Fonctionnaire territoriale dans le secteur de la Protection de l'Enfance
Quartier: Blancpignon
Membre des commissions: Action éducative et Jeunesse / Culture et jumelages / Affaires sociales / Sport
Conseillère municipale déléguée à la Jeunesse de 2008 à 2014

"Sous la plage, les pavés..."

Et le Parc d'Activités Economiques Melville-Lynch ?

En cette période de difficultés économiques, alors que l'une des priorités d'élus responsables devrait être le soutien à l'activité économique et à l'emploi sur son territoire, le projet Melville-Lynch est au point mort. Sur ce terrain de plus de 5 ha, situé aux abords du boulevard d'Aritxague et dans la continuité de la zone de Maignon, de très nombreuses entreprises seraient intéressées pour créer ou développer leurs activités. Le déficit de foncier dédié à l'artisanat et à l'industrie est criant sur notre territoire. Alors que les aménagements auraient dû être engagés depuis 2014, rien n'avance. Forcément, M. Olive et son équipe sont en train de valider le déplacement du Centre Technique Municipal sur ces terrains. Ce qui empêchera tout nouveau développement économique. Mais permettra de libérer des emprises très intéressantes, pour les promoteurs, en plein cœur d'Anglet.Nous serons vigilants à ce que l'intérêt général soit préservé. Aussi bien pour les riverains des 2 sites que pour notre tissu économique... Mais en attendant, ce sont les entreprises locales qui pâtissent de ces tergiversations.

La Poste : Service public en danger !

Le bureau de poste de Blancpignon est resté fermé tout l'été sans qu'aucune information préalable n'ait été diffusée auprès des usagers! Quelques mois à peine après la fermeture définitive du bureau de BAB2, un nouveau recul du Service Public a pénalisé nos concitoyens, et en premier lieu les plus fragiles d'entre eux. Cette aberration, en pleine saison touristique, met le bureau de Poste de Blancpignon en danger, alors qu'il est menacé depuis 2003, et que seule la mobilisation de tous, riverains, commerçants, élus, et en particulier du Conseiller Général du canton Jean Espilondo, puis de notre majorité municipale de 2008 à 2014 a permis d'éviter le pire.Face à cela, le PS d'Anglet a interpellé le Maire et Conseiller Départemental, Claude Olive, mais n'a reçu pour seule réponse, qu'un aveu d'impuissance de sa part, dont nous ne pouvons nous satisfaire. Le 1er magistrat d'une commune ne peut baisser les bras devant le recul inacceptable des services publics dans sa ville, qui frappe les riverains - et en particulier les séniors - mais aussi l'activité économique du quartier!

Anglet Ville solidaire

Le parti socialiste et les 2 groupes d'opposition au conseil municipal demandent au Maire d'Anglet d'inscrire notre ville dans le réseau des villes européennes solidaires pour l'accueil des migrants. Il s'agit de répondre dès maintenant, concrètement, aux drames que connaissent ces hommes, ces femmes et ces enfants qui cherchent à échapper aux guerres qui secouent leurs pays d'origine. La mobilisation européenne ne pourra être efficace que si elle se traduit localement par des actions concrètes. Ce geste serait de nature à affirmer l'esprit de solidarité et d'humanité qui a de tout temps été celui de la population angloye, en particulier lors des conflits européens du XXème siècle. Il serait également un juste retour au regard de l'accueil qui a pu être offert par de nombreux pays aux habitants de notre département quand la misère les poussait à l'exil. Il serait aussi le témoin de notre volonté de défendre les principes de laïcité et de liberté face aux tentations d'exclusion, de rejet et de stigmatisation portées par les mouvements d'extrême-droite en Europe.

Ne pas jeter sur la voie publique

PS